

Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.



03.11.2020 22:15:48 AR396259474

Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

Adresse: Hodlekvevegen 267, 6857 Sogndal

Kommune: Sogndal

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
19	184	0	0

Nabovarselet er mottatt av

Eier/ fester av naboeiendom: SVEIN ROMSTAD

Adresse: Hodlekvevegen 239, 6857 Sogndal

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
19	139	0	0

Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

- Jeg har ingen merknader
- Jeg har merknader

Merknad til nabovarselet:

1:
Vi har ikke mottatt nabovarsel i forbindelse med opprinnelig byggesøknad og har derfor ikke hatt grunnlag for å kommentere sakene før nå.

2:
Etter vårt syn er argumentasjonen på side 1 i disp.søknaden syltynn. Forhold som er trukket frem her er irrelevant og har ingen ting i en disp.søknad å gjøre. Det er reguleringsbestemmelsene og vedtak om byggetillatelse som gjelder uavhengig av hva som er sagt og gjort i andre byggesaker i området

eller personlig økonomi for tiltakshaver.

3:

Tiltakshaver har etablert en tilkomstvei nr. 2 til sin eiendom fra fellesveien på nordsiden av tomte og via fellesarealet på østsiden av eiendommen. Denne tilkomstveien er i strid med reguleringsplan og er ikke inntegnet på mottatt situasjonsplan og er heller ikke nevnt i disp.søknaden. Vi kjenner ikke til om det er søkt om denne tidligere. Denne tilkomstveien er til ulempe for allmenheten og er i strid med formålet med friarealet.

4:

Mønehøyden på anneks er vesentlig høyere enn møne på hytta. Tegninger viser at det skal være lik mønehøyde på hytte og anneks. Dette er ikke nevnt i disp.søknaden.

5:

I disp.søknaden er det redegjort for at betongmurene skal forblendes med stein på tilsvarende måte som på hyttefasaden. Dette gir etter vårt syn ikke samme kvalitet eller utseende som en støttemur av naturstein som er kravet i reguleringsbestemmelsen.

Dersom du ønsker å bli kontaktet av den som har sendt nabovarselet, kan du legge inn e-postadresse og/eller telefonnummer nedenfor. Dette er frivillig.

E-postadresse:

Telefonnummer:

SIGNERT AV

SVEIN ROMSTAD på vegne av ROMSTAD SVEIN

03.11.2020

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

03.11.2020 22:15:48 AR396259474

03.11.2020 22:15:48 AR396259474