



Områderereguleringsplan Nestangen

Ope medverknadsmøte, 1.november 2023



Køyreplan for kvelden

- 18.00 Velkomen og presentasjon frå kommunen
- 18.10 Presentasjon frå Asplan Viak
- 18.30 Mål med arbeidet – kva om det kjem....
- 18.35 Kor høyrer du heime – plassering i rommet (+lage grupper)
- 18.40 Intensjonar (gule lappar), presentere kafébord og tema
- 18.45 Første runde kafébord

- 19.05 Kaffe med noko attåt

- 19.20 Andre runde kafébord (med innspela frå førre gruppe)
- 19.40 Presentasjonar (5x3 min.)
- 19.55 Oppsummering
- 20.00 Vel heim!

Kvifor områdereguleringsplan?

I Sogndal kommune sin arealdel til kommuneplan 2013-2023 (vedteke 14.11.2013), står det i 1-1 Plankrav, jf. § 11-9 nr. 1:

«For område sett av til sentrumsføremål vert det stilt krav om utarbeiding av områdeplan jf. § 12-2, før detaljregulering, jf. § 12-3, kan finne stad.».



Gjeldande kommuneplan. [Plangrense](#)



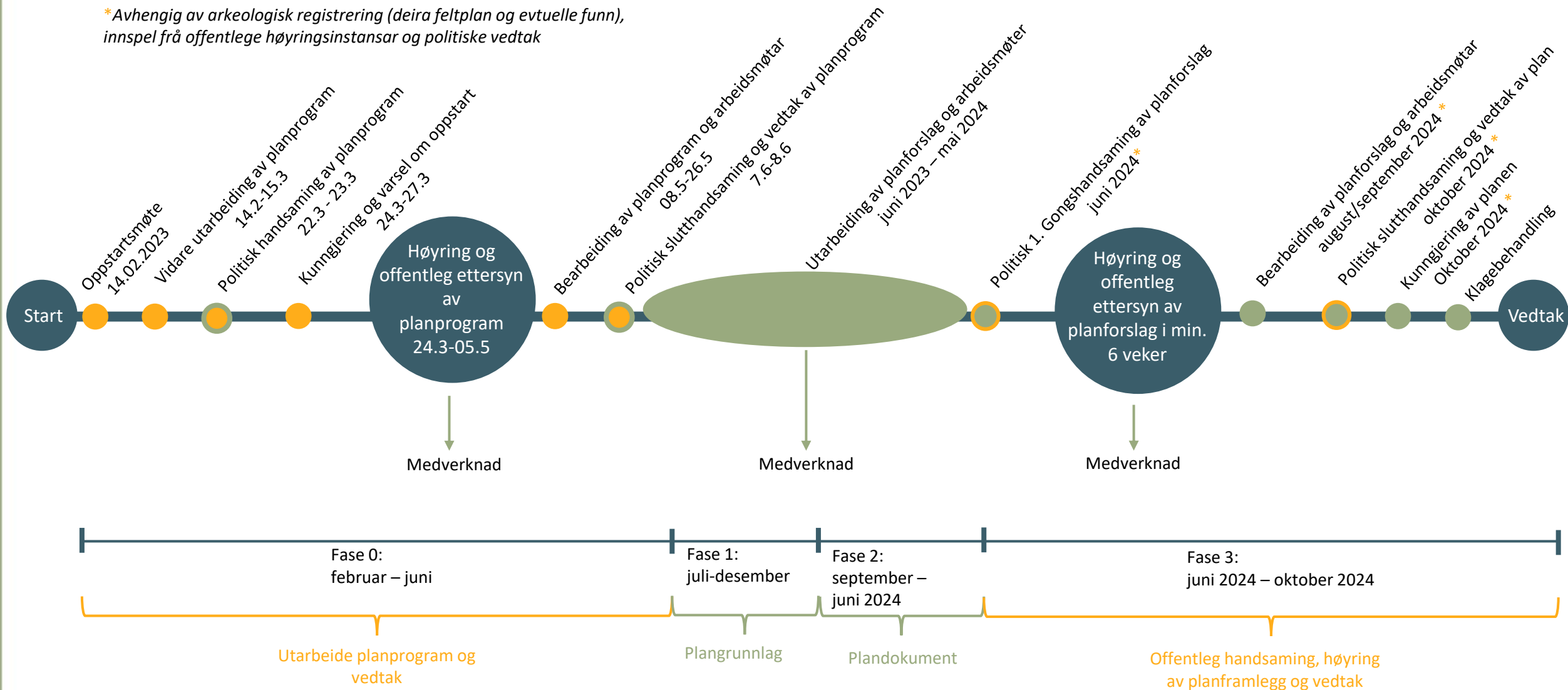
Større utsnitt av «tettstedgrense»



Kommuneplan 2023-2033 (under arbeid)

Prosess og framdrift

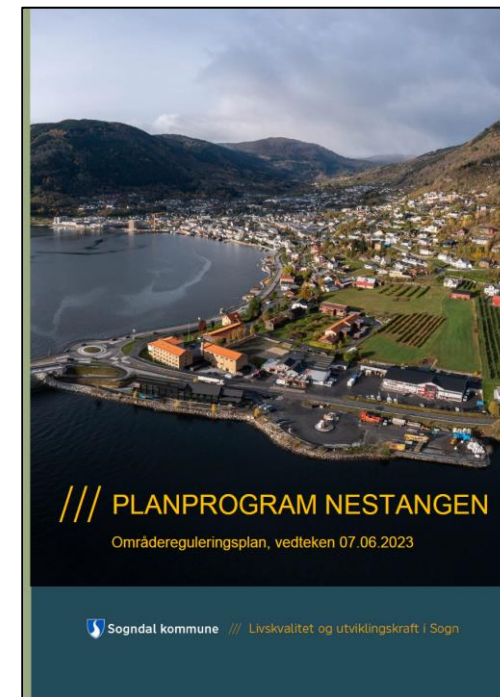
*Avhengig av arkeologisk registrering (deira feltplan og evtuelle funn), innspel frå offentlege høyringsinstansar og politiske vedtak



Mål

«Sogndal kommune ønskjer å utvikle Nestangen til ein inviterande innfallsport og berekraftig ny del av tettstaden, med gode bukvalitetar og oppvekstvilkår.»

- høg del familiebusadar i ulike bygningstypar
- gode rammer for sentral næringsutvikling
- bevare og styrke natur- og landskapskvalitetar og grøntstrukturar, spesielt i aksa fjord-fjell
- etablere eit bilfritt bustadområde
- parkering er lagt under bakken eller i utkant
- styrke mobilitet for mjuke trafikantar
- ein tidshorisont på 30 til 40 år fram i tid



Meir info

Skriftlege innspel innan søndag 5.november til ane.janzy.yde.aasen@songdal.kommune.no eller postmottak@sogndal.kommune.no

Nettside: <https://www.sogndal.kommune.no/>

- Planar og kunngjeringar
- Områdeplanar
- Områdereguleringsplan for Nestangen

The screenshot shows the website's navigation menu with links for 'Sjølvetening', 'Kontakt', and 'Politikk'. The breadcrumb trail reads: 'Framsida / Tenester / Planar og kunngjeringar / Områdeplanar / Områdereguleringsplan for Nestangen'. The main heading is 'Områdereguleringsplan for Nestangen'. Below it are four buttons: 'Høring planprogram', 'Vedtak planprogram', 'Lokalklimarapport', and 'Stadanalyse'. At the bottom, there is a poll question 'Fann du det du var på jakt etter?' with 'Ja' and 'Nei' options.

Nettside: <https://www.utfordrarbygda.no/>

The screenshot shows an aerial view of the Nestangen area with a yellow circular icon containing a ruler. The main heading is 'Områdereguleringsplan Nestangen'. Below it are four buttons: 'Les om planen', 'Dokument i planarbeidet', 'Medverknadsnotat', and 'Vidare prosess'. The page includes a 'Bakgrunn' section with the heading 'Kva er ein områdereguleringsplan?' and a map of the area.